



JÕELÄHTME VALLAVALITSUS

Neeme küla Kadakaranna tn 13 maaüksuse
detailplaneeringu puudutatud isikud

26.11.2021 nr 7-3/5540

Neeme küla Kadakaranna tn 13 maaüksuse detailplaneering

Neeme küla Kadakaranna tn 13 maaüksuse detailplaneeringu lähteseisukohtade ja eskiislahenduse avalik väljapanek toimub 13.12.2021–11.01.2022 ning avalik arutelu 18.01.2022 kell 15.00 Jõelähtme vallas (Postijaama tee 7, Jõelähtme küla, Jõelähtme vald).

Jõelähtme Vallavolikogu võttis 11.02.2021 vastu otsuse nr 467 „Neeme küla Kadakaranna tn 13 maaüksuse detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõjude strateegilise hindamise algatamata jätmine”.

Planeeringuala hõlmab Neeme küla Kadakaranna tn 13 (katastritunnus 24505:001:0716; sihtotstarve: elamumaa 100%; pindala: 5277 m²) maaüksuse, mis asub Neeme poolsaarel, Neeme küla põhjaosas. Alale juurdepääs on Kadakaranna teelt.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Neeme küla Kadakaranna tn 13 maaüksuse jagamine kaheks elamumaa krundiks ja elamumaa kruntidele ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine üksikelandute rajamiseks, juurdepääsu ja tehnovarustuse lahendamine ning keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suuruseks on ca 0,53 ha. Kavandatav detailplaneering on kehtivat tldplaneeringut muutev.

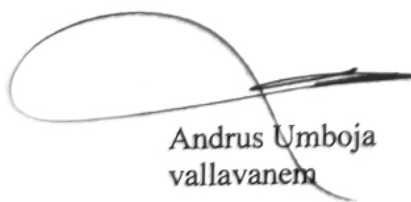
Algatamise otsuse ning detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda Jõelähtme valla kodulehel (joelahtme.kovtp.ee) ja kaardirakenduses EVALD (<http://service.eomap.ee/joelahtmevald/>).

Jõelähtme vallas kohapeal materjalidega tutvumiseks võtke eelnevalt ühendust vallavalitsuse planeerimisnõunikuga: Jekaterina Sibul, telefon 605 4851, e-post jekaterina.sibul@joelahtme.ee.

Arvamused ning ettepanekud saata e-posti aadressile kantselei@joelahtme.ee või paberkandjal Jõelähtme Vallavalitsusele aadressil Postijaama tee 7, Jõelähtme küla, 74202, Jõelähtme vald.

Arutelul osalemiseks palume registreerida end hiljemalt 14.01.2022 e-posti aadressil kantselei@joelahtme.ee.

Lugupidamisega


Andrus Umboja
vallavanem

Gerli Kelk
gerli@joelahtme.ee

Postijaama tee 7, Jõelähtme küla
74202 HARJUMAA
e-mail: kantselei@joelahtme.ee
Kantselei +372 605 4887

Reg.nr. 75025973
a/a EE181010002018903006 SEB
a/a EE432200221012002639 Swedbank
a/a EE391700017003270406 Luminor